

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

ACIREALE – VIA DEGLI ULIVI 19

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 140

OGGETTO: Autorizzazione alla stipula contratto di locazione semplice in favore del soggetto avente diritto l'alloggio sito a ACIREALE.
Cant. **4/045** Cod. **1314**

L'anno 2026

il giorno 08

del mese di GIUGNO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE ALLOGGI

PREMESSO CHE

- Questo IACP gestisce nella qualità di proprietario il plesso di Alloggi di Edilizia residenziale pubblica sito in **ACIREALE, Via Largo Paolo Borsellino n. 2 pal A**;
- ai sensi dell'art. 17 della L.R. 1/79, le funzioni amministrative concernenti l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale sono attribuite ai Comuni;
- con determina dirigenziale n. **748 del 01/04/2026**, il Comune di **ACIREALE** ha assegnato l'alloggio di cui sopra in favore del nucleo familiare di **OMISSIS OMISSIS**, nato ad **ACIREALE** il **09/03/1994**;

VISTO

- La nota prot. n. 1460 del 08/04/2026, questo Istituto ha provveduto a richiedere al sig. **OMISSIS OMISSIS cod. 1314 cant. 4/045** la presentazione della documentazione propedeutica alla stipula del contratto di locazione dell'alloggio e della relativa pertinenza in uso allo stesso;

CONSIDERATO CHE

- Con nota prot. n. 2183 del 29/05/2026, il sig. **OMISSIS OMISSIS cod. 1314 cant. 4/045**, ha presentato tutta la documentazione richiesta;
- Il sig **OMISSIS OMISSIS cod. 1314 cant. 4/045** ha versato le spese per la registrazione e la stipula del contratto di locazione;

ESAMINATO il fascicolo di istruttoria, con la documentazione in essa contenuta

PROPONE DI DETERMINARE

- Per i motivi espressi in premessa e che integralmente si richiamano;
- Autorizzare la predisposizione e la stipula del contratto di locazione semplice a favore di **OMISSIS OMISSIS cod. 1314 cant. 4/045**, nato ad **omissis** il **omissis** dell'alloggio sito in **ACIREALE, Via Largo Paolo Borsellino n. 2 pal A**, al catasto al fg. 49 part. 801 sub 30 (alloggio) e al fg. 49 part. 801 sub 15 (locale ad uso non abitativo);

- Autorizzare gli uffici a provvedere agli adempimenti successivi con l'aggiornamento degli archivi informatizzati e alle comunicazioni, se dovute, ai terzi interessati, Enti e/o organismi esterni.
- Dare atto dell'assenza di qualsiasi ipotesi di conflitto d'interessi, anche meramente potenziale, con quanto testé determinato, ai sensi della legge 190/2012.

f.to Responsabile del servizio Gestione Alloggi

(Dott.ssa G. Confalone)

Il Direttore Generale

DATO ATTO della proposta, per come sopra avanzata dal Responsabile del servizio gestione alloggi che con la sottoscrizione del presente provvedimento ne attesta la regolarità formale e la legittimità sostanziale

DETERMINA

- Per i motivi espressi in premessa e che integralmente si richiamano:
- Autorizzare la predisposizione e la stipula del contratto di locazione semplice a favore di **OMISSIS OMISSIS cod. 1314 cant. 4/045**, nato ad **omissis** il **omissis** dell'alloggio sito in **ACIREALE, Via Largo Paolo Borsellino n. 2 pal A**, al catasto al fg. 49 part. 801 sub 30 (alloggio) e al fg. 49 part. 801 sub 15 (locale ad uso non abitativo);
- Autorizzare gli uffici a provvedere agli adempimenti successivi con l'aggiornamento degli archivi informatizzati e alle comunicazioni, se dovute, ai terzi interessati, Enti e/o organismi esterni.
- Dare atto dell'assenza di qualsiasi ipotesi di conflitto d'interessi, anche meramente potenziale, con quanto testé determinato, ai sensi della legge 190/2012.

f.to Il Direttore Generale

(Avv. Maria Trovato)