



Istituto Autonomo Case Popolari
Comprensorio di Acireale

Riconosciuto Ente Morale con R.D. 19-07-1924, N.1245



Regione
Siciliana

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.139

OGGETTO: P.N.R.R. Programma di riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "sicuro, verde e sociale". Servizio di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 81/2008 inerente l'appalto dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico negli alloggi popolari siti in Via degli Oleandri, Zafferana Etnea.

CUP C19J21047270002

CIG: 99131340F8

Liquidazione fattura n. 6 del 05/06/2026 a saldo competenze.

L'anno 2026

Il giorno otto

del mese di Giugno

IL DIRETTORE GENERALE

- Presa visione del D.D.G. n. 4576 del 31 dicembre 2021, con il quale il Dipartimento Regionale alle Infrastrutture e Mobilità, ha approvato il Piano degli Interventi ammissibili a finanziamento di cui al Bando Pubblico avente ad oggetto il Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: Programma di Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "Sicuro, verde e sociale", nel quale risulta inserito il seguente intervento:

a) Lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico negli alloggi popolari siti in Via degli Oleandri, del Comune di Zafferana Etnea;

-Visto il Decreto Direttoriale n. 52 del 30/03/2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, con il quale viene approvato il "Piano degli Interventi immediatamente finanziabili" e "l'Elenco degli ulteriori interventi rispetto all'importo assentito";

-Preso atto della nota prot. n. 29281 del 05/05/2022, del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, introitata al protocollo generale dell'Ente al n. 1056/2022, avente ad oggetto: "PNNR -BANDO PUBBLICO: Programma di Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "Sicuro, verde e sociale" (Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59 art. 1, comma 2, lettera c, punto 13, convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021, n. 101);

-Premesso che con Determina Dirigenziale n. 138 del 05 luglio 2023 si è proceduto all'affidamento tramite il Portale MEPA, del servizio di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 81/2008 inerente l'appalto dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico negli alloggi popolari siti in Via degli Oleandri, Comune di Zafferana Etnea, all'Ing. Gaetano Fede, con studio professionale in Via Galermo n. 105 Catania;

-Dato atto che per il predetto incarico, con Determina Dirigenziale n. 138 del 05 luglio 2023, è stata impegnata la somma di € 56.455,47 al cap. 08022.02.0183 - ACI/ZA-02 - ZAFFERANA ETNEA - VIA DEGLI OLEANDRI;

-**Dato atto** che in data 19 luglio 2023 è stato sottoscritto, con il predetto professionista, il contratto di affidamento dell'incarico professionale per il Servizio di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 81/2008;

-**Dato atto** che in data 06 febbraio 2025 è stato sottoscritto con il predetto professionista un addendum al contratto di affidamento dell'incarico professionale;

-**Preso atto** che il Direttore dei Lavori, con nota introitata al protocollo generale dell'Ente al n. 1888 del 11/05/2026, ha trasmesso la Relazione sul conto finale;

-**Considerato** che l'Ing. Gaetano Fede, legale rappresentante della Fede Ingegneria s.r.l., ha trasmesso a questo Ente la fattura n. 4 del 10/03/2026, relativa al saldo delle competenze dovute da questo Istituto per lo svolgimento del servizio di Coordinatore della Sicurezza in Fase di esecuzione relativamente all'appalto dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico negli alloggi popolari siti in Via degli Oleandri, Comune di Zafferana Etnea;

-**Dato atto** che, in data 8 giugno 2026 prot. n. 2289, è stata introitata al protocollo generale dell'Ente la nota di credito n. 05/2026 del 10/03/2026, in quanto l'importo fatturato era superiore alla somma impegnata al cap. 08022.02.0183 - ACI/ZA-02 - ZAFFERANA ETNEA - VIA DEGLI OLEANDRI, del bilancio 2023/2025, imp. 161/2023;

-**Presa visione** della fattura n. 06 del 05/06/2026 dell'importo di € 28.541,87, di cui € 5.146,90 per I.V.A. al 22%, che risulta conforme all'importo impegnato nei documenti contabili;

Dato atto che si è proceduto, in data 04 giugno 2026, a richiedere presso lo sportello telematico INARCASSA, nr. richiesta 189703 il rilascio dell'attestato di regolarità contributiva dell'operatore economico "FEDE Ingegneria s.r.l.;

-**Visto** il Certificato di Regolarità Contributiva rilasciato da INARCASSA, con esito "REGOLARE", introitato al protocollo generale dell'Ente al n. 2259 del 04/06/2026;

PRESO ATTO

- Che il DM n. 40 del 18.01.2008, in attuazione del D.P.R. 602/73 art. 48 bis, dispone a carico delle P.A. la preventiva verifica fiscale dei beneficiari di pagamenti per importi superiori a 10.000,00 euro, tramite Equitalia S.p.A. ed in caso di esito positivo di sospendere il pagamento;
- Che la **Legge 205/2017** ha ridotto, con decorrenza dal 1° marzo 2018, da 10.000 a 5.000 euro il limite minimo di importo per la **verifica dei pagamenti** delle pubbliche amministrazioni prevista dall'art. 48-bis del DPR n. 602/1973 e per la verifica della regolarità fiscale prevista dall'art. 80, comma 4, del D. Lgs. 50/2016;

- **Presa visione** della verifica, introitata al protocollo generale dell'Ente al n. 2253 del 04/06/2026, effettuata presso l'Agenzia delle Entrate-Riscossione ai sensi dell'art. 48bis del D.P.R. 602/72, identificativo Univoco richiesta N° 202600005067685 dalla quale il soggetto risulta "**non inadempiente**";

- **Visto** l'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 che prevede la scissione dei pagamenti disponendo che l'Ente Pubblico trattiene e provvede a versare l'imposta sul valore aggiunto per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi in loro favore effettuate;

-**Ritenuto** di poter procedere

-**Ritenuto**, altresì, di versare allo Stato presso l'Agenzia delle Entrate l'importo di € 4.255,05 quale IVA al 22% ai sensi dell'art. 17-ter del DPR n. 633/72;

- **PRESA VISIONE** della nota del Dipartimento alle Infrastrutture n. 20688 del 21/05/2026, introitata al Protocollo Generale dell'Ente al n. 2079/2026, con la quale viene trasmesso a questo Istituto il Decreto del Dirigente Generale n. 1117 del 19/05/2026 con il quale si prende atto della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 07/05/2026 in uno al parere del Collegio straordinario dei Sindaci, verbale n. 04/2026 del 28/04/2026 ed allegata relazione, con la quale ha

espresso parere favorevole in merito all'approvazione del bilancio di previsione 2026/2028, corredato dei relativi allegati, dell'Istituto Autonomo per le case Popolari di Acireale;

- **ATTESTATO** che il sottoscrittore del presente atto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023

DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intendono integralmente riportate e trascritte
2. Liquidare e pagare all' Ing. Gaetano Fede, professionista incaricato del servizio di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 81/2008, inerente l'appalto dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 34 alloggi popolari siti in Via degli Oleandri, Zafferana Etnea, la fattura n. 06 del 05/06/2026 dell'importo di € 28.541,87, di cui € 5.146,90 per I.V.A. al 22%, a saldo delle competenze spettanti per lo svolgimento dell'incarico.
3. Dare atto che la somma di € 28.541,87 è impegnata al cap. 08022.02.0183 - ACI/ZA-02 - ZAFFERANA ETNEA - VIA DEGLI OLEANDRI, del bilancio 2023/2025, imp. 161/2023;
4. Di accantonare la somma di € 5.146,90 per il successivo versamento dell'IVA all'erario;
5. Dichiarare il presente provvedimento rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.
6. Dare atto che ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6/11/2012 n. 190, con quanto testé determinato.

*f.to Il Direttore Generale
(Avv. Maria Trovato)*

